

Valitus pakolaisten vastaanottokeskuksen sijoittamispäätökseen Uudenmaankadun Martta-hotelliin

Sosiaalivirasto ei ole lähestynyt eikä myöskään kuullut alueen asukasyhdistyksiä vastaanottokeskuksen sijoittamisessa. Sosiaalivirasto on laiminlyönyt kunnan tiedottamisvelvollisuuden ja vaikutusmahdollisuuksien antamisen alueen asukkaille mikä ei ole hyväksyttävää. Tämän kaltainen toiminta ei edesauta pakolaismyönteisyyttä asukkaissa, vaan herättää kriittisyyttä suunnitelmia kohtaan. Tällaisen menettelyn kautta aiheutuu merkittävää vahinkoa hankkeelle.

Alueen asiantuntijoina toteamme, että Marttahotelli ei tule laajennettunakaan olemaan toimiva ratkaisu vastaanottokeskukseksi seuraavista syistä:

- 1) Marttahotelli on liian pieni yksikkö 200 pakolaisen asuttamiseen. Se on aiemmin mitoitettu 72:lle hotelliasukkaalle ja sen muuntaminen merkittävästi suuremmaksi yksiköksi on niin teknisesti kuin taloudellisesti kyseenalainen hanke. Kiire on huono ja kallis peruste sitoutua epäsovivaan vuokraohteeseen.
- 2) Marttahotellin korkea vuokra oudoksuttaa. Tiedossa on, että alueen hintataso tämänkokoisessa rakennuksessa voi olla merkittävästi alempi, esimerkkinä Sponda Oy:n Eliaskoululle vuokraama 2500 neliön Eirassa sijaitsevan kivitalon vuokra n 10 e /m² . Marttahotellin neliövuokra on yli 20 e/m². Marttahotellin muuttaminen vastaanottokeskukseksi ei hankkeen kustannustietojen perusteella täytä kohtuullisen investoinnin kriteeriä.
- 3) Sijainniltaan Martta-hotelli ei tule tukemaan pakolaisten kotoutumista, koska siitä puuttuu oleellinen ympäristöllinen väljyys eikä se anna mahdollisuutta rauhallisiin olosuhteisiin, jotka ovat tärkeitä kohderyhmälle.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 2.2.2009 kehottanut sosiaalivirastoa etsimään vaihtoehtoisia tiloja vastaanottokeskukselle. 12.3.2009 sosiaalilautakunnan kokouksen esityslistalla sosiaalivirasto ilmoittaa etsineensä sopivampia tiloja niitä kuitenkaan löytämättä. Kiinteistöviraston tilakeskuksesta on vahvistettu meille, ettei heille ole tullut toimeksiantoa vastaanottokeskusten tilojen etsimiseen. Sosiaalivirasto on ilmeisesti itse hoitanut tilojen etsimisen.

Esitämme, että mm. merkittävien investointikustannusten takia vastaanottokeskus-hanke palautetaan järkevämmiin valmisteltavaksi.

Eteläiset kaupunginosat ry
Pia Aaltonen
puheenjohtaja

Punavuoriseura ry
Pirjo Salo
puheenjohtaja

Munkkisaari-Hernesaari-seura ry
Antero Mäkinen
puheenjohtaja

Pro Eira ry
Sofia Aminoff
puheenjohtaja

Eteläiset kaupunginosat ry
Ulla Blomberg
sihteeri

Punavuoriseura ry
Paavo Sollamo
varapuheenjohtaja

Munkkisaari-Hernesaari-seura ry
Saynur Imaditdin-Auer
varapuheenjohtaja

Pro Eira ry
Tanja Lazkaj
sihteeri